网站服务器租赁业务合同

甲方：正宇科创(武汉)岩土工程有限公司

乙方：武汉易天时代网络服务有限公司

 甲乙双方依据《中华人民共和国合同法》以及国家其他有关法律、法规的规定，甲、乙双方在遵循平等自愿、诚实信用的原则下，双方经友好协商，就服务器租用事宜达成如下协议：

**一：合同项目与定义**

1、服务器合作是指乙方向甲方提供租赁的服务器，并利用乙方的机房设施及网络环境Internet上的用户提供信息服务。本合同所涉及的“服务器”均指甲方选择租赁的服务器。

2、服务器配置：vCPU： 4 核， 内存： 4 G， 磁盘： 130 G， 带宽： 5 M

**二：双方责任**

1. 甲方的责任

(1)、甲方利用服务器进行以www.zykcwh.com为主的信息服务。
(2)、甲方应按时向乙方缴纳本合同约定的服务器租赁费。

(3)、甲方应在乙方通知服务器有效期一个月内将费用交付给乙方。

1. 乙方的责任
2. 、乙方应对服务器进行日常维护、监控及故障排除、数据维护工作，以保证甲方信息服务器的运行效率。
3. 、乙方需保证服务器与外部网络连接的安全、稳定且高效。乙方负责甲方服务器软件配置的安装、升级及管理，确保甲方数据的绝对安全。
4. 、如因乙方客观原因，不能提供服务或中途停止服务，乙方应无条件退还甲方交纳的费用，并作书面形式说明。
5. 、除非双方另有书面约定，乙方承认甲方存放在服务器上的任何资料、视频、图片等知识产权均与乙方无关，乙方无权复制、传播、转让、许可或提供他人使用这些资源，否则乙方应承担相应的法律责任。
6. 、因乙方原因，造成服务器的正常工作中断，乙方以小时为单位，以月费为基数，按平均每小时费用的二倍向甲方赔偿。乙方最高赔偿限额不超过甲方已向乙方支付的当月费用总额。
7. 、乙方应在费用收取 1 个工作日内，办理完该项业务，并以电话或书面形式通知甲方。

**三：服务质量**

1. 可用性承诺：若全年累计故障时间超过48小时，甲方有权单方面终止合同，并要求乙方支付年服务器租赁费20%的违约金。
2. 技术支持：7\*12小时响应，故障工单需15分钟内确认并处理；修复时限：一般故障4小时内恢复，重大故障24小时内解决。
3. 网络延迟问题：若服务器出现网速异常限速或卡顿现象，则甲方每发现一次有效卡顿/限速，乙方则对服务器租赁期限延长一天。若甲方后期增加视频及图片信息，导致超出服务器配置而引发网络异常限速、卡顿现象，双方将根据实际情况另行协商。
4. 服务器配置约定：乙方应提供每月通过第三方工具测试的服务器配置结果给甲方，测试结果需双方签字确认。甲方也可通过第三方测试服务器配置，若服务器性能未达到合同约定的配置标准，甲方有权单方面终止合同，并要求乙方退还全额服务器租赁费。

**四：服务期限及付款方式**

1. 本合同期限为 壹 年，自 2025 年 5 月 31 日起至 2026 年 5 月 30 日止。

2、付款方式：在本合同签订生效之日起， 3 个工作日甲方向乙方支付服务器租赁费用，服务器租赁价格为 4500.00 元/年(含税价)。

3、乙方指定如下账户用于甲方支付服务器租赁费

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **开户银行** | **银行账户** | **银行户名** |
| 企业支付宝 | 993918953@qq.com | 武汉易天时代网络服务有限公司 |
| 中国银行武汉东湖新技术开发区分行 | 575557529084 | 武汉易天时代网络服务有限公司 |

**五：不可抗力**

如因不可抗拒理由或意外事件（包括自然灾害、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱等），造成本合同不能执行，则乙方无赔偿责任。

**六：其他**

1. 若双方发生争议时，应友好协商解决，若协商不成的，双方同意向甲方所在地有管辖权限的人民法院诉讼解决。
2. 本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，自签字盖章之日起生效。

甲方：正宇科创(武汉)岩土工程有限公司 乙方：武汉易天时代网络服务有限公司

（盖章） （盖章）
代表签字： 代表签字：冯杰
联系电话：027-87897225 联系电话：17786509962
日期： 2025 年 5 月 26 日 日期： 2025 年 5 月 26 日